

Den **Auftrag/Vertrag** senden Sie bitte an folgende Anschrift:

Dipl.-Ing. Norbert Papendick  
ö. b. u. v. Sachverständiger der Handwerkskammer Ostmecklenburg-Vorpommern für das  
Maurer- und Betonbauerhandwerk  
Buchenweg 5  
18069 Sievershagen  
Tel./Fax: 0381 - 8002326  
E-Mail: [Norbert.Papendick@gmx.de](mailto:Norbert.Papendick@gmx.de)  
[www.bausachverstaendiger-dipl-ing-norbert-papendick.de](http://www.bausachverstaendiger-dipl-ing-norbert-papendick.de)

Auftrag zur Erstellung :

- eines **Beweissicherungsgutachtens**
- eines **Bauschadensgutachtens**
- einer **Verkehrswertermittlung (Marktwert)**
- einer **gutachterlichen Äußerung** (bitte
- ankreuzen
- oder
- ergänzen)

für folgenden Verwendungszweck:.....

für das Objekt/Grundstück:

.....  
Straße, Hausnummer

.....  
Postleitzahl, Ort

Hiermit beauftrage ich Herrn Norbert Papendick, ein **Gutachten** für das o. g. Objekt zu erstellen.

Für die Leistungen wird nachfolgende **Vergütung** vereinbart:

- Sachverständigen- und Mitarbeiterstunde 140,00 EUR
- Je Originalfoto 2,60 EUR und je Abzug 0,80 EUR, Schreibseite 4,00 EUR, Kopien sw/Farbe 0,80/1,20 EUR
- Fahrkilometer 0,80 EUR, Porto und Telefonkosten pauschal
- Geräteeinsatzkosten und Laborkosten entsprechend den abgestimmten Erfordernissen
- Zu allen Beträgen kommt die gesetzliche Mehrwertsteuer hinzu

Der Sachverständige ist berechtigt, seine Mitarbeiter zur Bearbeitung des Auftrages einzusetzen.

Einsprüche zum Gutachten sind innerhalb von zwei Wochen nach Zustellung oder Übergabe zu erheben. Danach gelten Gutachten und Leistung als abgenommen. Sämtliche Ansprüche gegenüber dem Sachverständigen aus diesem Auftrag, unabhängig vom Rechtsgrund, verjähren nach drei Jahren. Eine Haftung gegenüber Dritten aus dem erstellten Gutachten ist nicht gewollt und ist auch im Wege einer Abtretung gegenüber dem Sachverständigen nicht möglich. Der Sachverständige haftet nicht für einfache Fahrlässigkeit und zwar unabhängig davon, ob es sich um gesetzliche, vertragliche oder außervertragliche Ansprüche, gleichgültig aus welchem Rechtsgrund, handelt. Dies gilt nicht für die Verletzung von ausdrücklich versprochenen oder zentralen Vertragspflichten (Kardinalspflichten) und die Verletzung von Leben, Körper und Gesundheit. Der Sachverständige haftet nicht für Anregungen und für überschlägige Schätzungen.

Er ist berechtigt, das Gutachten per Nachname zuzustellen und/oder das Gutachten gegebenenfalls nur bei Honorarerstattung zu übergeben bzw. eine Vorschussrechnung bis zur Höhe des zu erwartenden Honorars zu erstellen. Diese

Verfahrensweise ist übliche Sachverständigenpraxis.

Der Sachverständige wird hiermit bei Erfordernis bevollmächtigt, Einsicht in das Grundbuch und die behördlichen Verfahrensakten zu nehmen und erforderliche Unterlagen erstellen zu lassen.

Bis zur vollständigen Honorarerstattung bleibt das Gutachten Eigentum des Sachverständigen und darf nicht verwendet werden.

Soweit § 38 ZPO nicht entgegensteht, wird als gemeinsamer Gerichtsstand und Erfüllungsort Rostock vereinbart. Änderungen, Ergänzungen und Nebenabreden zu diesem Vertrag bedürfen zu ihrer Wirksamkeit der Schriftform. Dies gilt auch für die Änderung oder Aufhebung dieser Bestimmung. Falls einzelne Bestimmungen dieses Vertrages unwirksam sein sollten oder werden, wird davon die Gültigkeit der übrigen Bestimmungen nicht berührt. Die Vertragsparteien verpflichten sich, unwirksame Bestimmungen durch zur Erreichung des Vertragszweckes geeignete Vereinbarungen zu ersetzen.

### **Widerrufsbelehrung**

Für Verbraucher i. S. d. § 13 BGB besteht ein schriftliches, vierzehntägiges Widerrufsrecht ab dem Tage des Vertragsabschlusses. Wenn Sie diesen Vertrag widerrufen, haben wir Ihnen alle Zahlungen, die wir von Ihnen erhalten haben, unverzüglich und spätestens binnen vierzehn Tagen ab dem Tag zurückzuzahlen, an dem die Mitteilung über Ihren Widerruf dieses Vertrages bei uns eingegangen ist. In diesem Fall werden Ihnen wegen dieser Rückzahlung keine Entgelte berechnet. Ich verlange ausdrücklich, dass Sie vor Ende der Widerrufsfrist mit der Ausführung der beauftragten Dienstleistung beginnen (§ 357 Abs. 8 BGB). Bei bereits begonnener, aber noch nicht vollständig erbrachter Leistung, steht dem Sachverständigen Wertersatz für die bis zum Widerruf erbrachte Leistung zu (§ 357 Abs. 8 BGB). Mir ist bekannt, dass ich bei vollständiger Vertragserfüllung durch Sie mein Widerrufsrecht verliere (§ 356 Abs. 4 BGB).

### **Datenschutz nach der DSGVO**

Wir verarbeiten personenbezogene Daten, die wir im Rahmen unserer Vertragsbeziehung zum Zwecke der Gutachtenerstellung von Ihnen als Auftraggeber erhalten. Dazu gehören u. a. Kontaktdaten wie Name, Adresse, Telefonnummer und E-Mail-Adresse. Die Erhebung dieser Daten ist Voraussetzung für die Erfüllung unserer Leistungsverpflichtungen aus dem Vertrag und erfolgt lediglich im hierfür erforderlichen Umfang. Es erhalten nur diejenigen zur Verschwiegenheit verpflichteten Mitarbeiter und Stellen Zugriff auf Ihre Daten, die diese zur Erfüllung unserer vertraglichen und gesetzlichen Pflichten und zur Durchführung des Vertrages einschließlich der Abrechnung benötigen. Wir speichern Ihre personenbezogenen Daten grundsätzlich solange, wie dies für die Durchführung vorvertraglicher Maßnahmen und die Durchführung des zwischen uns geschlossenen Vertrages erforderlich ist. Darüber hinaus unterliegen wir diversen Auszeichnungs- und Aufbewahrungspflichten mit entsprechend festgelegten Fristen. Angesichts dieser rechtlichen Vorgaben sind wir verpflichtet, auf Grundlage des Art. 6 Abs. 1 lit. c DSGVO, eine entsprechend befristete weitere Speicherung vorzunehmen. Ferner kann zur Erhaltung von Beweismitteln angesichts gesetzlicher Verjährungsvorschriften eine darüber hinausgehende Speicherung erforderlich sein. Sie haben das Recht, jederzeit gegen die Verarbeitung Sie betreffender personenbezogener Daten, die aufgrund von Art. 6 Abs. 1 lit. f DSGVO erfolgt, Widerspruch einzulegen.

Legen Sie Widerspruch ein, werden wir Ihre personenbezogenen Daten nicht mehr verarbeiten, es sei denn, wir können zwingende schutzwürdige Gründe für die Verarbeitung nachweisen, die Ihre Interessen, Rechte und Freiheiten überwiegen, oder die Verarbeitung dient der Geltendmachung, Ausübung oder Verteidigung von Rechtsansprüchen. Solche schutzwürdigen Gründe bestehen insbesondere in der Einhaltung der uns gesetzlich obliegenden Aufbewahrungsfristen. Der Anspruch auf Löschung kann u. a. mit Hinweis auf gesetzlich geltende Löschfristen verneint werden (z. B. § 147 AO). Gleiches gilt für unseren Steuerberater, an den die für die ordnungsgemäße Buchführung erforderlichen Daten übermittelt werden.

Hinsichtlich der vom Auftraggeber an den Auftragnehmer weitergereichten Daten, Dokumente und Unterlagen ist und bleibt der Auftraggeber für die Richtigkeit und Zulässigkeit der Datenerhebung und -nutzung sowie für die Wahrung der Rechte der Betroffenen nach der DSGVO als "verantwortliche Stelle" i. S. d. Art. 4 Ziff. 7 DSGVO sowie gem. Art. 12-21, 33, 34 DSGVO verantwortlich.

Hiermit willige ich in Kenntnis der beschriebenen Rechtslage ausdrücklich in die Erhebung, Speicherung und Verarbeitung meiner personenbezogenen Daten zum Zwecke der Erstellung des o. g. Gutachtens ein.

Anschrift des **Eigentümers**:

Anschrift des **Auftraggebers**:

Name, Vorname:.....

Name, Vorname:.....

Straße:.....

Straße:.....

Plz., Ort:.....

Plz., Ort:.....

Telefonnummer:.....

Telefonnummer:.....

E-Mail: .....

E-Mail:.....

Der Auftraggeber bestellt.....**Exemplar(e)** des Gutachtens zuzüglich eines Büroexemplars für den Sachverständigen.

Ort/Datum

Unterschrift